



CONTACTS

Frédérique Jacobs

**SOFTIMAT**

PRESS RELATIONS

GSM: + 32 479 42 96 36

[frederique.jacobs@softimat.com](mailto:frederique.jacobs@softimat.com)

Maryse Gits

**SOFTIMAT**

Tel.: +32 2 352 83 86

[maryse.gits@softimat.com](mailto:maryse.gits@softimat.com)

Lasne, le 25 août 2011

## Résultats semestriels au 30 juin 2011

### SOFTIMAT S.A.

Contenu du dossier :

- Communiqué de Presse : situation semestrielle au 30 juin 2011
- Résultats consolidés aux normes IFRS
  - Bilan
  - Compte de résultats
  - Répartition du chiffre d'affaires





**ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES CONFORMES AUX PRÉVISIONS**  
**RÉSULTAT DECEVANT POUR L'ACTIVITÉ ERP**  
**CASHFLOW NET POSITIF À 459.000 EUR**

**CHIFFRES-CLÉS**

Les chiffres présentés dans ce communiqué de presse sont les chiffres-clés des états financiers du Groupe. Des informations détaillées sont également publiées dans le « Rapport Financier Intermédiaire au 30.06.2011 », disponible sur le site [www.softimat.com](http://www.softimat.com).

<i>(en milliers d'EUR)</i>	30 juin 2011		30 juin 2010
<b>Résultat des activités Groupe</b>			
§ Produit des activités informatiques	3.314		54.898
§ Produit des activités immobilières	942		493
§ Amortissements et réductions de valeur	(380)		(716)
§ Résultat d'exploitation	1		760
§ Cashflow d'exploitation	381		1.476
§ Résultat net	79		502
§ Cashflow net	459		1.218
<b>Résultat d'exploitation par activité</b>			
§ SOFTWARE	(328)		344
§ IMMOBILIER	512		361
§ INFRASTRUCTURE (discontinué 01/07/2010)	(155)		117
§ EXPORT (discontinué en 2008)	(28)		(62)

<b>GROUPE</b> <i>(en milliers d'EUR)</i>	30 juin 2011		31 déc 2010
<b>Bilan</b>			
§ Capital social	32.274		38.913
§ Capitaux propres	26.069		32.789
§ Trésorerie nette court terme	17.359		6.864
§ Total bilan	42.144		41.813
<b>Cours de l'action</b>			
§ Nombre d'actions	6.638.802		6.638.802
§ Nombre d'actions propres détenues au 30/06	33.379		0
§ Cours le + haut sur la période	5,85		6,20
§ Cours le + bas sur la période	5,25		4,61
§ Dernier cours de la période	5,33		5,35
§ Volume moyen des titres échangés par jour	5.205		4.696
§ Capitalisation en fin de période	35.385		35.518





## ÉVÉNEMENTS MARQUANTS

Le premier semestre de l'exercice 2011 du Groupe SOFTIMAT a été marqué par le transfert effectif de son activité 'Infrastructure' dans le cadre d'une opération de Management Buy Out, qui a eu lieu le 31 janvier 2011 pour la partie belge et le 22 février 2011 pour la partie luxembourgeoise. Pour rappel, la date conventionnelle de transfert des activités 'Infrastructure' avait été fixée au 1er juillet 2010 de telle sorte que ces activités n'impactent plus les résultats du Groupe depuis cette date.

De plus, les Parties ont, comme convenu, procédé au cours du premier semestre au 'Décompte de la Période Intérimaire', qui consistait à déterminer la trésorerie affectée au financement des activités cédées pendant la période comprise entre la date conventionnelle (1er juillet 2010) et la date du transfert effectif (31 janvier 2011 pour la partie belge et 22 février 2011 pour la partie luxembourgeoise). Ce montant a été fixé de commun accord à 1.106.000 EUR et a été intégralement encaissé en juillet 2011.

Suite à ce transfert, les activités du Groupe SOFTIMAT ont ainsi été réorientées vers le Software et l'Immobilier :

- La division 'Software', avec, d'une part, les produits POPSY détenus par POPSY SOFTWARE SA, filiale à 100%, et, d'autre part, les produits DIMASYS détenus par INFOMAT SA, filiale à 51%, propose à ses clients des offres packagées de gestion d'entreprise pour PME de 1 à 250 personnes.

Le chiffre d'affaires généré par les activités Software est en baisse au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2011, soit un montant de 3.314.000 EUR contre 3.616.00 EUR en 2010. Le résultat d'exploitation s'est pour sa part soldé par une perte de 328.000 EUR en 2011, contre un bénéfice de 344.000 EUR en 2010.

Il convient cependant de noter que le premier semestre 2011 a été une période de repositionnement pour le 'Groupe' en général et de réflexion stratégique pour l'activité 'Software' en particulier. Au cours de cette période, la Direction a volontairement décidé de ne pas modifier son organisation mais des dispositions ont d'ores et déjà été prises pour adapter les charges de fonctionnement en fonction du volume d'activité actuel.

De plus, il est important de préciser que la Direction restera attentive aux évolutions du secteur et évaluera les différentes options stratégiques qui se présenteront pour les deux entités de sa division 'Software'.

- La division 'Immobilier' du Groupe dispose d'un parc constitué de neuf bâtiments à usage professionnel situés en Belgique, au Luxembourg et en France et qui, ensemble, représentent environ 15.500m<sup>2</sup> de bureaux, 3.000m<sup>2</sup> de laboratoires techniques et 10.000m<sup>2</sup> d'entrepôts.

Dans le cadre de l'opération de cession de l'activité 'Infrastructure', plusieurs espaces de bureaux (Lasne, Jumet, Anvers et Luxembourg) ont été mis en location au profit du nouveau Groupe SYSTEMAT BELUX depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2010, ce qui génère des loyers annuels hors charges et hors indexation de 735.000 EUR pour la première année et 982.500 EUR pour la deuxième année.

Ainsi, au 30 juin 2011, l'intégralité des bâtiments est louée, dans le cadre de baux de longue durée, à des locataires de qualité. Au total, les loyers nets comptabilisés se sont élevés au cours du premier semestre 2011 à 966.000 EUR (en ce compris le loyer de POPSY SOFTWARE de 25.000 EUR), contre 493.000 EUR en 2010.

Le résultat net du Groupe au 30 juin 2011 se solde par un bénéfice de 79.000 EUR et un cashflow net de 459.000 EUR. A noter également que, dans le cadre de sa profonde réorientation, le Groupe a enregistré au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2011 des charges importantes et non-récurrentes, d'un montant estimé à environ 183.000 EUR, liées aux activités discontinuées.

L'effectif du Groupe est stable et s'élève à 68 collaborateurs.





## SITUATION DE TRÉSORERIE

La trésorerie nette court terme du Groupe SOFTIMAT est passée de 6.864.000 EUR au 31 décembre 2010 à 17.359.000 EUR au 30 juin 2011, soit une augmentation de 10.495.000 EUR qui s'explique principalement par :

- § l'encaissement de l'entièreté des éléments liés à la cession de l'activité 'Infrastructure', soit 10.756.000 EUR, à l'exception du décompte de la période intérimaire, soit 1.106.000 EUR, qui a été encaissé le 4 juillet 2011 ;
- § l'octroi d'un crédit-vendeur, avec prise d'effet le 1<sup>er</sup> février 2011, d'un montant de 1.000.000 EUR, sur une période maximale de 2 ans, à la maison-mère du nouveau groupe SYSTEMAT BELUX ;
- § le rachat de 33.379 actions propres pour un montant de 179.000 EUR ;
- § la trésorerie affectée aux remboursements de la dette long terme qui est passée de 1.098.000 EUR au 31 décembre 2010 à 895.000 EUR au 30 juin 2011, soit une baisse de 203.000 EUR (-23%) ;
- § le cashflow net du Groupe qui a un effet positif de 459.000 EUR.

Il convient cependant de noter que l'Assemblée Générale du 31 mai 2011 a décidé d'opérer une réduction du capital de 6.639.000 EUR par remboursement aux actionnaires, qui a été décaissée le 23 août 2011.

Le Conseil d'Administration n'a, à ce jour, pris aucune décision concernant l'affectation de la trésorerie excédentaire. L'Assemblée Générale a cependant déjà approuvé, lors de sa réunion du 4 mars 2011, un nouveau programme de rachat d'actions propres de 3.000.000 EUR. Au 30 juin 2011, le Groupe détenait 33.379 actions propres pour un montant de 179.000 EUR.

## PERSPECTIVES DU DEUXIÈME SEMESTRE 2011

Le Groupe SOFTIMAT est à présent recentré sur son métier d'origine, le développement et la vente de logiciels de gestion. Cependant, au vu de la faiblesse des activités au cours du premier semestre, la Direction estime que le chiffre d'affaires 'Software' pour l'année 2011 ne devrait s'élever qu'à environ 6.800.000 EUR, avec un résultat d'exploitation de l'ordre de 2 à 5%.

La réorientation stratégique importante intervenue en 2010 permettra également de mieux mettre en valeur les importants investissements immobiliers réalisés depuis 1990, qui étaient peu valorisés jusqu'à présent. Les biens immobiliers détenus par le Groupe SOFTIMAT sont aujourd'hui totalement loués à des locataires de qualité, ce qui permettra de générer en 2011 des loyers nets pour un montant annuel de 2.002.000 EUR.





Le Conseil d'Administration a par ailleurs pris la décision de transférer la cotation sur le marché Alternext et a entamé les démarches en ce sens. Le transfert devrait normalement intervenir avant la fin de l'année 2011.

Fait à Lasne, le 23 août 2011,

Pour le Conseil d'Administration,

Socomade s.a.,  
Administrateur-Délégué,  
représentée par Bernard Lescot,  
Administrateur-Délégué

Jean-Claude Logé,  
Président du Conseil d'Administration

**Rapport du Commissaire-Reviseur.** Le Commissaire Fondu, Pyl, Stassin & Cie S.C.R.L., représentée par Jacques Lenoir & Philippe Vandesteene, a procédé à une revue limitée des informations semestrielles pour la période se terminant le 30 juin 2011. Cette revue n'a pas révélé d'éléments qui impliqueraient des corrections significatives sur les informations financières consolidées semestrielles. Le rapport complet du Commissaire relatif à la revue limitée des informations semestrielles est disponible sur le site [www.softimat.com](http://www.softimat.com).

**BILAN**

<i>(en milliers d'EUR)</i>	30.06.2011		31.12.2010
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>	<b>18.030</b>		<b>18.574</b>
Immobilisations incorporelles	4		0
Immobilisations corporelles	13.996		14.369
Goodwill	0		0
Participations	431		431
Créances (autres immobilisations financières)	24		21
Actifs d'impôts différés	3.575		3.753
<b>ACTIFS COURANTS</b>	<b>24.115</b>		<b>23.239</b>
Stocks	0		0
Créances commerciales et autres créances	4.046		4.150
Créance liée à la cession	2.377		12.180
Trésorerie et équivalents de trésorerie	17.359		6.864
Autres actifs courants	333		44
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>42.144</b>		<b>41.813</b>

<i>(en milliers d'EUR)</i>	30.06.2011		31.12.2010
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>26.069</b>		<b>32.789</b>
Capital social	32.274		38.913
Réserves	(6.448)		(6.391)
Intérêts minoritaires	372		413
Ecart de conversion	(128)		(147)
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>	<b>1.504</b>		<b>1.634</b>
Provisions	0		0
Dettes de location-financement	299		352
Autres dettes financières	304		389
Passif d'impôts différés	901		893
<b>PASSIFS COURANTS</b>	<b>14.571</b>		<b>7.390</b>
Dettes de location-financement	50		98
Autres dettes financières	242		259
Dettes commerciales et autres dettes	10.979		2.587
Dettes fiscales, salariales et sociales	1.215		2.556
Autres passifs courants	2.085		1.890
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>42.144</b>		<b>41.813</b>



**COMPTE DE RÉSULTATS**

<i>(en milliers d'EUR)</i>	30.06.2011	30.06.2010
Produit des activités ordinaires	4.253	55.391
Autres produits opérationnels	391	573
Achats de marchandises	(357)	(38.714)
Consommables utilisés	(1.128)	(3.307)
Frais de personnel	(2.641)	(12.259)
Dotation aux amortissements	(394)	(600)
Réductions de valeur	15	(116)
Autres charges opérationnelles	(138)	(208)
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>1</b>	<b>760</b>
Produits financiers	94	291
Charges financières	(102)	(307)
Charges d'impôts	86	(242)
<b>Résultat net</b>	<b>79</b>	<b>502</b>

**RÉPARTITION DU CHIFFRE D'AFFAIRES**

<i>(en milliers d'EUR)</i>	30.06.2011	30.06.2010
Chiffre d'affaires Produits IT	112	37.439
• Hardware	0	6.912
• Support	322	7.119
• Software Softimat	2.844	2.896
• Financiers	0	282
• Autres	33	250
Chiffre d'affaires Services IT	3.199	17.459
<b>PRODUIT DES ACTIVITES INFORMATIQUES</b>	<b>3.311</b>	<b>54.898</b>
<b>PRODUIT DES ACTIVITES IMMOBILIER</b>	<b>942</b>	<b>493</b>
<b>PRODUIT DES ACTIVITES ORDINAIRES</b>	<b>4.253</b>	<b>55.391</b>