



TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG
SOFTIMAT
30/06/2012



Softimat nv/sa
Chaussée de Louvain 435 – B-1380 Lasne
Tel. +32 2 352 83 81
Fax +32 2 352 83 80
info@softimat.com

www.softimat.com





Inhoud

1	Tussentijds financieel verslag.....	3
2	Geconsolideerde financiële overzichten	6
2.1	Geconsolideerde balans per 30 juni 2012	6
2.2	Geconsolideerde winst- en verliesrekening per 30 juni 2012	7
2.3	Staat van het globaal geconsolideerde resultaat	7
2.4	Verdeling van de omzet	8
2.5	Tabel van bewegingen in het geconsolideerde eigen vermogen per 30 juni 2012	8
2.6	Geconsolideerde kasstroomtabel per 30 juni 2012	9
3	Beperkte toelichting bij de tussentijdse financiële overzichten.....	10
Nota 1	– Bedrijfsinformatie	10
Nota 2	– Grondslag voor de opstelling van de financiële overzichten	10
Nota 3	– Consolidatiekring – Bedrijfscombinaties	10
Nota 4	– Seizoensschommelingen	10
Nota 5	– Eigen aandelen	10
Nota 6	– Warrantenplan	10
Nota 7	– Bedrijfsector	10
Nota 8	– Evolutie van de activiteiten	11
Nota 9	– Financiële schulden	13
Nota 10	– Personeelskosten	14
Nota 11	– Belastingen	14
Nota 12	– Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	15
Nota 13	– Bijzondere risico's en opportuniteiten	15
Nota 14	– Transacties tussen verbonden partijen	16
Nota 15	– Evenementen na afsluiting	16
Nota 16	– Verklaring van de verantwoordelijke personen	16
4	Verslag van de Commissaris	16





1 Tussentijds financieel verslag

INLEIDING

Alle cijfers vermeld in dit financieel verslag zijn uitgedrukt in duizendtallen (EUR), tenzij anders bepaald. De negatieve bedragen zijn tussen haakjes geplaatst.

HOOFDCIJFERS

VERKOOP VAN POPY SOFTWARE VASTGOEDACTIVITEITEN IN OVEREENSTEMMING MET DE DOELSTELLINGEN NETTOCASHFLOW POSITIEF OP 3.988.000 EUR
--

	30 juni 2012		30 juni 2011
Resultaat Groepsactiviteiten			
§ Opbrengsten IT-activiteiten	2.734		3.314
§ Opbrengsten vastgoedactiviteiten	1.096		942
§ Afschrijvingen en waardeverminderingen	(375)		(380)
§ Bedrijfsresultaat	3.614		1
§ Bedrijfscashflow	3.988		381
§ Nettoresultaat	2.854		79
§ Nettocashflow	3.229		459
Bedrijfsresultaat per activiteit			
§ SOFTWARE	178		(328)
§ SOFTWARE – Overdrachtresultaat POPY	3.200		0
§ VASTGOED	285		512
§ INFRASTRUCTUUR (per 01/07/2010 onderbroken)	(24)		(155)
§ EXPORT (onderbroken in 2008)	(25)		(28)

	30 juni 2012		31 dec 2011
Balans			
§ Maatschappelijk kapitaal	24.912		31.337
§ Eigen vermogen	22.316		25.891
§ Netto geldmiddelen op korte termijn	13.321		10.618
§ Balanstotaal	34.980		33.069
Koers van het aandeel			
§ Aantal aandelen	6.425.159		6.425.159
§ Aantal eigen aandelen behouden per 30/06	0		0
§ Hoogste notering van de eerste 6 maanden (in EUR)	4,19		5,85
§ Laagste notering van de eerste 6 maanden (in EUR)	3,75		3,71
§ Laatste notering per 30/06 (in EUR)	3,86		4,11
§ Gemiddeld volume van de verhandelde aandelen/dag	1.568		4.460
§ Market capitalization per 30/06	24.801		26.407





MARKANTE EVENEMENTEN

Het eerste halfjaar van het boekjaar 2012 van de SOFTIMAT Groep werd gemarkeerd door de overdracht van haar 100% dochtermaatschappij POPY SOFTWARE, via een managementbuy-out die werd afgesloten op 31 maart 2012. In het kader van deze transactie heeft POPY SOFTWARE zich ertoe verbonden de kantoren waarin zij gevestigd is, en waarvan SOFTIMAT eigenaar is, verder te huren voor een periode van 6 jaar.

SOFTIMAT behoudt nu nog enkel een onderneming die actief is op softwaregebied, met name INFOMAT NV, een 51% dochtermaatschappij. Met haar gamma DIMASYS-producten biedt deze onderneming haar klanten beheerpakketten voor KMO's van 1 tot 250 personen. De omzet van INFOMAT voor het eerste semester 2012 bedraagt 2.734.000 EUR tegen 2.184.000 EUR in 2011, ofwel een groei met 25%. Het bedrijfsresultaat komt uit op een winst van 178.000 EUR.

De 'Vastgoed'-afdeling van de Groep beschikt over negen gebouwen voor professioneel gebruik, gelegen in België, Luxemburg en Frankrijk, die samen ongeveer 15.500m² kantoorruimte, 3.000m² technische laboratoria en 10.000m² opslagruimte inhouden.

Hierbij moet worden vermeld dat er, in het kader van de overdracht van de 'Infrastructuur'-activiteit die op 1 juli 2010 plaatsvond, meerdere kantoorruimten (Lasne, Jumet, Antwerpen en Luxemburg) ten gunste van de nieuwe Groep SYSTEMAT BELUX verhuurd werden.

Per 30 juni 2012 wordt het geheel van de gebouwen verhuurd aan betrouwbare huurders. In totaal bedragen de netto geboekte huurgelden tijdens het eerste semester 2012, 1.096.000 EUR tegen 966.000 EUR in 2011 (inclusief POPY SOFTWARE-huurgelden ten belope van 25.000 EUR).

Het bedrijfsresultaat van de Groep per 30 juni 2012 komt uit op een winst ten bedrage van 3.614.000 EUR, terwijl de bedrijfscashflow 3.988.000 EUR bedraagt. De Groep sluit af op een nettoresultaat van 2.854.000 EUR, met nettogeldmiddelen ten bedrage van 3.229.000 EUR. Hierbij moet eveneens worden vermeld dat de Groep, omwille van haar grondige heroriëntatie, eenmalige kosten ten laste heeft moeten nemen tijdens het eerste semester, voor een bedrag van ongeveer 75.000 EUR. Dit bedrag is verbonden aan de onderbroken activiteiten en de overdrachtstransacties.

GELDMIDDELEN

De nettogeldmiddelen op korte termijn van de SOFTIMAT Groep zijn van 10.618.000 EUR per 31 december 2011 naar 13.321.000 EUR per 30 juni 2012 gegaan, ofwel een toename met 2.704.000 EUR, die met name te verklaren is door:

- § de inning van de verkoopprijs van POPY SOFTWARE, na aftrek van (a) de op voorhand gefactureerde contracten die in 2011 door Softimat n.v. reeds werden geïnd (b) de bestaande geldmiddelen van het bedrijf, (c) de verlening van een krediet aan de kopers ten bedrage van 400.000 EUR (waarvan de terugbetalingstermijn vastgelegd werd op 31 maart 2018), en (d) de overdrachtskosten, samen goed voor een nettobedrag van 2.228.000 EUR;
- § de geldmiddelen die zijn gebruikt voor het terugbetalen van de schuld op lange termijn die van 741.000 EUR per 31 december 2011 naar 604.000 EUR per 30 juni 2012 zijn gegaan, ofwel een afname met 137.000 EUR (-18%);
- § de uitbetaling door de 50% dochtermaatschappij FIELD FUND van 413.000 EUR voor de aankoop van een perceel in Brussel;
- § de inning van bepaalde btw-vorderingen ten bedrage van 280.000 EUR;
- § de bedrijfsgeldmiddelen van de Groep die, buiten de overdrachtstransactie, een positief effect weergeven ten bedrage van 789.000 EUR.

Hierbij moet nog worden vermeld dat er geen eigen aandelen ingekocht werden tijdens het eerste halfjaar. Het huidige programma voor de inkoop van eigen aandelen wordt afgerond op 4 oktober 2012. Ter herinnering, een nieuw programma voor de inkoop van eigen aandelen ten bedrage van 3.000.000 EUR werd al goedgekeurd door de Algemene Vergadering van 20 juni 2012.

Ten slotte, tijdens diezelfde Algemene Vergadering werd een kapitaalvermindering ten bedrage van 6.425.000 EUR goedgekeurd door terugbetaling aan de aandeelhouders. Sinds 19 september is er effectief overgegaan tot terugbetaling.





VOORUITZICHTEN VOOR HET TWEEDE SEMESTER 2012

Na de verkoop van POPY SOFTWARE gaat de SOFTIMAT Groep dus voort met haar heroriëntatie op 'vastgoedactiviteiten' die in 2012 jaarlijkse nettohuurgelden rond 2.200.000 EUR zouden moeten opleveren.

Hierbij moet echter worden vermeld dat twee belangrijke huurders hun overeenkomst hebben opgezegd, met ingang van 01/11/2012 en 01/03/2013. De jaarlijkse huurgelden van beide huurders komen neer op 650.000 EUR; indien de ruimten niet snel worden verhuurd, zal dit zijn weerslag hebben op het totaal aantal nettohuurgelden in 2013. De nodige stappen werden reeds ondernomen om de vrijgekomen ruimten op de markt te zetten.

In de toekomst beoogt SOFTIMAT tevens de ontwikkeling van, of het bijdragen aan, residentiële vastgoedprojecten. SOFTIMAT heeft hiervoor in 2012 een nieuwe dochteronderneming opgericht, die zij voor 50% in handen heeft en die FIELD FUND heet. Deze onderneming beschikt momenteel over een maatschappelijk kapitaal van 1 miljoen euro. Een eerste project zou in 2013 in gang moeten worden gezet en houdt de bouw van een complex van tien appartementen te Brussel in. Daarnaast worden eveneens andere projecten onderzocht.

Opgemaakt te Lasne, op 16 oktober 2012,

Voor de Raad van Bestuur,

Socomade n.v.
Gedelegeerd Bestuurder,
vertegenwoordigd door Bernard Lescot,
Gedelegeerd Bestuurder

Jean-Claude Logé,
Voorzitter van de Raad van Bestuur





2 Geconsolideerde financiële overzichten

2.1 Geconsolideerde balans per 30 juni 2012

	30.06.2012		31.12.2011
VASTE ACTIVA	16.725		17.893
Immateriële activa	0		1
Materiële vaste activa	13.276		13.606
Goodwill	0		0
Participaties	431		431
Vorderingen (overige financiële vaste activa)	27		27
Uitgestelde belastingvorderingen	2.991		3.828
VLOTTENDE ACTIVA	18.256		15.175
Voorraden	413		0
Handelsvorderingen en andere vorderingen	2.866		3.345
Vorderingen verbonden aan de overdracht – Systemat	1.000		1.000
Vorderingen verbonden aan de overdracht – Popsy	400		0
Geldmiddelen en kasequivalenten	13.321		10.618
Overige vlottende activa	255		213
TOTAAL DER ACTIVA	34.980		33.069

	30.06.2012		31.12.2011
EIGEN VERMOGEN	22.316		25.891
Maatschappelijk kapitaal	24.912		31.337
Reserves	(2.842)		(5.610)
Belangen van derden	404		318
Conversieverschillen	(158)		(155)
LANGLOPENDE VERPLICHTINGEN	1.274		1.391
Voorzieningen	0		0
Leasingschulden	189		245
Overige financiële schulden	172		238
Uitgestelde belastingverplichtingen	913		908
KORTLOPENDE VERPLICHTINGEN	11.391		5.787
Leasingschulden	53		101
Overige financiële schulden	190		157
Handelschulden en andere schulden	8.977		3.029
Schulden m.b.t. belastingen, lonen e.d.	665		941
Overige verplichtingen op korte termijn	1.506		1.559
TOTAAL DER PASSIVA	34.980		33.069





2.2 Geconsolideerde winst- en verliesrekening per 30 juni 2012

	30.06.2012		30.06.2011
Gewone bedrijfsopbrengsten	3.830		4.253
Overige bedrijfsopbrengsten	3.819		391
Aankoop goederen	(482)		(357)
Gebruikte toebehoren	(1.135)		(1.128)
Personeelskosten	(1.968)		(2.641)
Afschrijvingen	(375)		(394)
Waardeverminderingen	0		15
Overige bedrijfskosten	(76)		(138)
Bedrijfsresultaat	3.614		1
Financiële opbrengsten	132		94
Financiële lasten	(24)		(102)
Belastingen op het resultaat	(869)		86
Nettoresultaat	2.854		79

Aandeel van de Groep	2.768		121
Aandeel van derden	86		(42)

2.3 Staat van het globaal geconsolideerde resultaat

	30.06.2012		30.06.2011
Geconsolideerd nettoresultaat	2.854		79
Variaties in de omrekeningsverschillen	(4)		19
Andere elementen van het totaalresultaat	(4)		19
Geconsolideerd totaalresultaat	2.850		98
Aandeel van de Groep	2.764		140
Aandeel van derden	86		(42)





2.4 Verdeling van de omzet

	30.06.2012		30.06.2011
IT-omzetcijfer	174		112
• Hardware	0		0
• Support	420		322
• Softimat Software	2.101		2.844
• Financiën	0		0
• Overige	39		33
Omzetcijfer IT-Diensten	2.560		3.199
OPBRENGSTEN IT-ACTIVITEITEN	2.734		3.311
OPBRENGSTEN VASTGOEDACTIVITEITEN	1.096		942
TOTAAL GEWONE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	3.830		4.253

2.5 Tabel van bewegingen in het geconsolideerde eigen vermogen per 30 juni 2012

	01/01/2012	Omrekeningsverschillen	Belangen van derden	Eigen aandelen	Resultaat H1, 2012	Kapitaalvermind.	30/06/2012
Kapitaal	31.337					(6.425)	24.912
Reserves	(5.610)		(86)	0	2.854		(2.842)
Belangen van derden	318		86				404
Omrekeningsverschillen	(155)	(4)					(158)
EIGEN VERMOGEN	25.891	(4)	0	0	2.854	(6.425)	22.316

	01/01/2011	Omrekeningsverschillen	Belangen van derden	Eigen aandelen	Resultaat H1, 2011	Kapitaalvermind.	30/06/2011
Kapitaal	38.913					(6.639)	32.274
Reserves	(6.391)		42	(179)	79		(6.448)
Belangen van derden	413		(42)				372
Omrekeningsverschillen	(147)	19					(128)
EIGEN VERMOGEN	32.789	19	0	(179)	79	(6.639)	26.069

Toelichting

De Buitengewone Algemene Vergadering van 20 juni 2012 heeft besloten tot een vermindering van het maatschappelijk kapitaal van Softimat n.v. ten belope van 6.425.159 EUR, zonder vernietiging van effecten, door de terugbetaling aan de aandeelhouders van een bedrag van 1 EUR per aandeel. Er is per 19 september 2012 overgegaan tot terugbetaling. Per 30 juni 2012 valt het terug te betalen bedrag bijgevolg onder een overdracht naar de rubriek "overige schulden".





2.6 Geconsolideerde kasstroomtabel per 30 juni 2012

Kasstroomtabel	30.06.2012	30.06.2011
Netto winst / (verlies)	2.853	79
Correcties op belastingen	869	(86)
Correcties op afschrijvingen	374	394
Correcties op voorzieningen	0	(15)
Bedrijfskasstroom vóór wijziging van het bedrijfskapitaal en belastingen	4.096	372
(Toename) / afname in de voorraden	(413)	0
(Toename) / afname klanten en overige schuldenaars	479	9.924
Toename / (afname) leveranciers en overige crediteurs	(791)	412
Toename / (afname) overige schulden (kapitaalvermindering)	6.425	6.639
Toename / (afname) overige bedrijfsactiva en passiva	(6)	243
Wijziging bedrijfskapitaal	5.694	17.218
Betaalde belastingen op het resultaat	(78)	(65)
Kasstroom der bedrijfsactiviteiten	9.712	17.525
Aanschaffing immateriële activa	0	(6)
Aanschaffing materiële activa	(88)	(18)
Vorderingen op de verkoop van participaties (lening aan de kopers)	(400)	0
Verkoop / uitgang van immateriële activa	0	0
Verkoop / uitgang van materiële vaste activa	45	0
Samenstelling / (terugvordering) borgsommen	0	(3)
Kasstroom der investeringsactiviteiten	(443)	(27)
Toename / (afname) van leningen die binnen het jaar vervallen	(15)	(65)
Toename / (afname) van leningen op meer dan één jaar	(122)	(138)
Kapitaalvermindering	(6.425)	(6.639)
(Vernietiging)/inkoop eigen aandelen	0	(179)
Omrekeningsverschillen	(4)	18
Cashflow der financieringsactiviteiten	(6.566)	(7.003)
Netto-toename / (afname) van geldmiddelen en kasequivalenten	2.704	10.495

Toelichting

De nettothesaurie (liquide middelen, geldbeleggingen, schulden op korte termijn) neemt toe, van 10.618.000 EUR per 31 december 2011, tot 13.321.000 EUR per 30 juni 2012, ofwel een toename met 2.704.000 EUR. Deze toename wordt vooral verklaard door de inning van de verkoopprijs van POPY SOFTWARE, na aftrek van (a) de op voorhand gefactureerde contracten die in 2011 door Softimat n.v. reeds werden geïnd (b) de bestaande geldmiddelen van het bedrijf, (c) de verlening van een krediet aan de kopers ten bedrage van 400.000 EUR (waarvan de terugbetalingstermijn vastgelegd werd op 31 maart 2018), en (d) de overdrachtskosten, samen goed voor een nettobedrag van 2.228.000 EUR.





3 Beperkte toelichting bij de tussentijdse financiële overzichten

Nota 1 – Bedrijfsinformatie

SOFTIMAT NV (de « Onderneming ») is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, gevestigd te 1380 Lasne, Chaussée de Louvain 435, onder het ondernemingsnummer BE0421.846.862. Deze geconsolideerde financiële overzichten bevatten de financiële overzichten van SOFTIMAT NV en van zijn dochtermaatschappijen (hierna genoemd 'SOFTIMAT' of 'de Groep').

Nota 2 – Grondslag voor de opstelling van de financiële overzichten

Deze geconsolideerde tussentijdse financiële overzichten zijn opgesteld in overeenstemming met de International Financial Reporting Standards (IFRS) die de door de International Accounting Standard Board (IASB) uitgegeven normen en interpretaties omvatten, alsook de International Accounting Standards (IAS) en de interpretaties van de Standing Interpretations Committee die worden goedgekeurd door de International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC). Dit tussentijds financieel verslag wordt opgesteld in overeenstemming met IAS 34 – Tussentijdse Financiële Verslaggeving.

De geconsolideerde tussentijdse financiële overzichten zijn opgesteld op basis van het principe van historische kosten. Dezelfde grondslagen voor financiële verslaggeving en berekeningswijzen zijn gebruikt als in de geconsolideerde jaarrekening van 31 december 2011. Een samenvatting van de voornaamste grondslagen voor financiële verslaggeving is terug te vinden op de website www.softimat.com (nota 4 van het Jaarverslag 2011).

Nota 3 – Consolidatiekring – Bedrijfscombinaties

Een nieuw bedrijf werd in de consolidatiekring geïntroduceerd tijdens het eerste halfjaar, namelijk FIELD FUND NV, waarvan SOFTIMAT 50% in handen heeft. Dit bedrijf werd geconsolideerd volgens de evenredige consolidatiemethode.

Verder werd de 100% dochtermaatschappij POPY SOFTWARE NV tijdens het eerste semester uit de consolidatiekring gehaald, met ingang van 1 januari 2012.

Nota 4 – Seizoensschommelingen

Volgens de directie zou het fenomeen m.b.t. de seizoensschommelingen aanzienlijk moeten afnemen naar aanleiding van de overdracht van de "Infrastructuur"-activiteiten.

Nota 5 – Eigen aandelen

Het nieuwe programma voor het terugkopen van eigen aandelen ten belope van 3.000.000 EUR werd opgestart door de Raad van Bestuur op 04/04/2011, maar er werden geen eigen aandelen ingekocht tijdens het eerste halfjaar 2012. Per 30 juni 2012 heeft de Groep dus geen eigen aandelen in handen.

Nota 6 – Warrantenplan

Er bestaat momenteel geen warrantenplan.

Nota 7 – Bedrijfssector

Vóór de overdracht van de "Infrastructuur"-activiteiten werd het bedrijfsinformatieniveau (IFRS 8) per geografische sector georganiseerd omwille van de interne-organisatiesystemen en de beheerstructuur van de Groep. De Groep werd toen beheerd in vier hoofdgebieden: België, Luxemburg, Export & Overige.

Na overdracht van de "Infrastructuur"-activiteiten heeft de Groep beslist om deze sectorale informatie vanaf boekjaar 2011 enkel op het eerste niveau, namelijk per activiteitensector, weer te geven: Software, Vastgoed, Infrastructuur (activiteit onderbroken sinds 30/06/2010) en Export (activiteit onderbroken in 2008).





30-juni-2012	Software	Vastgoed	Infrastructuur (onderbroken)	Export (onderbroken)	Totaal
Totaal omzet	2.734	1.096			3.830
Inter-activiteit omzet					
Netto-omzet van de activiteit	2.734	1.096			3.830
Brutomarge	2.252	1.096			3.348
Sectoraal bedrijfsresultaat	178	285	(24)	(25)	414
Bedrijfsresultaat verbonden aan de verkooptransacties	3.200				3.200
Financieel resultaat					109
Belastingen					(869)
Nettoresultaat					2.854

30-juni-2011	Software	Vastgoed	Infrastructuur (onderbroken)	Export (onderbroken)	Totaal
Totaal omzet	3.314	966	(3)		4.278
Inter-activiteit omzet		(25)			(25)
Netto-omzet van de activiteit	3.314	942	(3)		4.253
Brutomarge	2.978	942	(18)		3.902
Sectoraal bedrijfsresultaat	(328)	512	(155)	(28)	1
Financieel resultaat					(8)
Belastingen					86
Nettoresultaat					79

Nota 8 – Evolutie van de activiteiten

Dankzij de overdracht van de "Infrastructuur"-activiteit per 01/07/2010 concentreert de Groep SOFTIMAT zich op twee kernactiviteiten, namelijk de software- en vastgoedactiviteiten.

Er ontstaan nog kosten verbonden aan het beheer van de onderbroken activiteiten ('Infrastructuur' en 'Export'), hoewel deze geleidelijk lager worden.

De analyse van de resultaten is bijgevolg slechts interessant als de resultaten van de stopgezette "Infrastructuur"-activiteiten buiten beschouwing worden gelaten, m.a.w. als enkel de resultaten van de 'Software'- en 'Vastgoed'-activiteiten worden geanalyseerd.

8.1 Softwareactiviteiten

Met de verkoop per 01/01/2012 van de 100% dochteronderneming POPY SOFTWARE NV zijn de 'Software'-activiteiten aanzienlijk gewijzigd.

SOFTIMAT behoudt nu nog enkel één onderneming die actief is op softwaregebied, namelijk INFOMAT NV, een 51% dochtermaatschappij. Met haar gamma DIMASYS-producten biedt deze onderneming haar klanten beheerpakketten voor KMO's van 1 tot 250 personen. De omzet van INFOMAT voor het eerste semester 2012 bedraagt 2.734.000 EUR, ofwel een groei met 25% in vergelijking met 2011.

8.1.1. Evolutie van de 'Software'-omzet

Eur 000	30.06.2012	30.06.2011
Hardware	174	113
- Hardware- & supportdiensten	420	322
- Softimat-softwarediensten	2.101	2.844
- Financiële diensten	0	0
- Overige diensten	39	35
Totaal diensten	2.560	3.201
Totaal	2.734	3.314





8.1.2. Resultaat van de Softwareactiviteiten

De resultaten voortvloeiend uit de Softwareactiviteiten worden hieronder vergeleken:

EUR 000	30.06.2012	30.06.2011
- Gewone bedrijfsopbrengsten	2.734	3.314
- Overige bedrijfsopbrengsten	40	80
- Aankoop goederen	(482)	(336)
- Gebruikte toebehoren	(588)	(930)
- Personeelskosten	(1.508)	(2.199)
- Afschrijvingen	(13)	(12)
- Waardeverminderingen		
- Overige bedrijfskosten	(5)	(244)
Bedrijfsresultaat	177	(328)

8.2. Vastgoedactiviteiten

Tot juni 2010 bestond de strategie van Softimat erin te investeren in de gebouwen die voor zijn eigen activiteiten waren bestemd.

Naargelang de evolutie van de activiteiten werden bepaalde gebouwen aan derden verhuurd. Deze vastgoedactiviteit werd toen beschouwd als 'bijkomstig' en de daaruit voortvloeiende inkomsten werden bijgevolg geboekt onder 'Overige bedrijfsopbrengsten'.

In het kader van de overdracht van de 'Infrastructuur'-activiteiten is overeengekomen dat het geheel van de aan deze activiteiten toegewezen gebouwen zou worden verhuurd aan de overnemers voor een jaarlijks bedrag van 1.050.000 EUR, met een forfaitaire korting van 30% voor het eerste jaar, en van 15% voor het tweede jaar. Het huurcontract is afgesloten voor een vaste periode van 6 jaar, met verlengingsoptie voor een aanvullende periode van 3 jaar, met inwerkingtreding vanaf 1 juli 2010.

8.2.1. Evolutie van de vastgoedinkomsten

Het totaal aantal geboekte huurgelden exclusief lasten voor het eerste halfjaar 2012 bedraagt 1.096.000 EUR, tegen 966.000 EUR in 2011.

Per 30 juni 2012 zijn alle gebouwen voor 100% verhuurd. In 2012 zouden zij rond 2.200.000 EUR aan huurgelden moeten opbrengen. Hierbij moet echter worden vermeld dat twee belangrijke huurders hun overeenkomst hebben opgezegd, met ingang van 01/11/2012 en 01/03/2013. De jaarlijkse huurgelden van beide huurders komen neer op 650.000 EUR; indien de ruimten niet snel worden verhuurd, zal dit zijn weerslag hebben op het totaal aantal nettohuurgelden in 2013. De nodige stappen werden reeds ondernomen om de vrijgekomen ruimten op de markt te zetten.

Gebouw	30.06.2012	30.06.2011
Jumet	168	129
Luik	65	63
Lasne 1 (intra-groep in 2011)	28	25
Lasne 2	10	12
Lasne 3	79	63
Lasne 4	79	63
Wilrijk	33	26
Luxemburg	466	412
Toulouse	165	171
Totaal	1.096	966

8.2.2. Resultaat van de vastgoedactiviteit

Hierbij dient te worden opgemerkt dat bepaalde administratieve kosten (overige diensten en producten en personeelskosten) in het verleden gewoonlijk op Groepsniveau gecentraliseerd werden. Daarna werden zij volgens verdeelsleutels geboekt onder de verschillende activiteiten ('Infrastructuur', 'Software' en 'Vastgoed').





Na de overdracht van de 'Infrastructuur'-activiteit in januari 2011, en van POPY in maart 2012, werd de berekening van de lastenverdeling meerdere malen herzien, hetgeen de vergelijking tussen de boekjaren bemoeilijkt.

Hieruit kan echter worden afgeleid dat (a) de 'Infrastructuur'- en 'Software'-activiteiten deze lasten grotendeels ten laste hebben genomen, (b) deze lasten sinds 01/04/2012 bijna volledig onder de 'Vastgoed'-activiteit geboekt worden en, (c) het bedrag van deze lasten niet aanzienlijk is toegenomen en dus goed wordt beheerst.

Het bedrijfsresultaat komt vervolgens uit op 285.000 EUR per 30 juni 2012, tegen 512.000 EUR per 30 juni 2011.

EUR 000	30.06.2012	30.06.2011
- Gewone bedrijfsopbrengsten	1.096	966
- Overige bedrijfsopbrengsten	566	542
- Aankoop goederen		
- Gebruikte toebehoren	(505)	(243)
- Personeelskosten	(460)	(343)
- Afschrijvingen	(358)	(379)
- Waardeverminderingen	0	15
- Overige bedrijfskosten	(54)	(46)
Bedrijfsresultaat	285	512

8.3. Exportactiviteiten

In 2007 maakte Softimat zijn beslissing bekend om zijn exportactiviteiten definitief stop te zetten:

§ In Marokko heeft Softimat de activiteiten van dochteronderneming Marsofim beëindigd. Het moederbedrijf kon hiervoor echter geen geïnteresseerde overnamekandidaten vinden omwille van het verbod van IBM om de voornaamste distributiecontracten aan deze kandidaten over te dragen.

Eind 2008 werd een voorziening voor de volledige stopzetting van de activiteiten in de geconsolideerde rekening opgenomen ter waarde van 2.872.000 EUR. Er zou dus geen verdere impact meer mogen zijn op de geconsolideerde rekeningen van de Groep in de latere boekjaren.

§ Er werd ook een actieve uitgestelde belasting, gelijkwaardig aan het bedrag van de recupereerbare verliezen in België, opgenomen in de geconsolideerde rekeningen, voor een totaal van 1.930.000 EUR.

§ De beheerkosten, voornamelijk met betrekking tot het afsluiten van de activiteiten en het beheer van de openstaande geschillen, lopen op tot 25.000 EUR per 30 juni 2012 tegen 28.000 EUR per 30 juni 2011.

Nota 9 – Financiële schulden

De langlopende financiële schulden hebben vooral betrekking op de financiering van immateriële activa. De tabel hieronder bevat eveneens de financiële schulden van hoogstens één jaar die in de balans worden opgenomen onder "lopende financiële schulden". De schuldenlast is gedaald van 741.000 EUR per 31 december 2011 tot 604.000 EUR per 30 juni 2012.

Uitsplitsing van de oorspronkelijk langlopende schulden naargelang hun resterende looptijd			
	Hoogstens één jaar	Meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	Meer dan 5 jaar
- Schulden van financieringshuur	110	189	0
- Kredietinstellingen	132	99	0
- Overige leningen	0	0	73
Totaal	242	288	73





Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden of onherroepelijk beloofd op geconsolideerde activa van de vennootschappen	
	30.06.2012
- Schulden van financieringshuur	0
- Kredietinstellingen	231
- Overige leningen	0
Totaal	231

Nota 10 – Personeelskosten

10.1. Personeelsbestand bij het afsluiten van het halfjaar

(in aantal personen)

	30.06.2012	30.06.2011
- Infrastructuur	0	0
- Software	34	62
- Vastgoed / Management	6	6
- Export	0	0
TOTAAL	40	68

10.2. Personeelskosten per bedrijfssector

	30.06.2012	30.06.2011
- Infrastructuur	0	99
- Software	1.508	2.199
- Vastgoed / Management	460	343
- Export	0	0
TOTAAL	1.968	2.641

Nota 11 – Belastingen

Het bedrag van de lopende belastingen is gelijk aan de bedragen van de belastingen op het resultaat die verschuldigd zijn aan de fiscale overheden met betrekking tot het boekjaar in functie van de geldende regels en rentevoeten in de verschillende landen.

	30.06.2012	30.06.2011
Belastingen		
- Belastingen op het resultaat	(38)	(1)
- Belastingen op intragroepdistributies	0	0
- Overige	0	0
Uitgestelde belastingen		
- Uitgestelde belastingen van de periode	6	3
- Winst/(Verlies) uitgestelde belastingvorderingen	(837)	84
- Effecten van de koersschommelingen	0	0
- Overige	0	0
TOTAAL	869	(86)





Nota 12 – Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Verplichtingen	
Bedrag van de werkelijke garanties die samengesteld zijn door de vennootschappen en die opgenomen zijn in de consolidatie van hun eigen activa (in het kader van investeringen in onroerende goederen)	231
Bedrag van de werkelijke garanties die samengesteld zijn door de vennootschappen en die opgenomen zijn in de consolidatie van hun eigen activa (in het kader van de financiering van de activiteiten)	0
Garantiebrieven uitgegeven door SOFTIMAT NV ten gunste van zijn dochterondernemingen (in het kader van investeringen in onroerende goederen) - SOFTIMAT LUXEMBOURG SA	0
Garantiebrieven uitgegeven door SOFTIMAT NV ten gunste van zijn dochterondernemingen (in het kader van de financiering van de activiteiten)	0
Rechten	
Nihil	

Nota 13 – Bijzondere risico's en opportuniteiten

Opportuniteit verbonden aan de definitieve afsluiting van de Exportactiviteiten

Met uitzondering van zijn dochtermaatschappij SOFIMALGERIE die via een managementbuy-out werd overgedragen, heeft Softimat geen kandidaten kunnen vinden voor de overname van zijn Exportactiviteiten. Bijgevolg werd er in 2008 beslist om over te gaan tot de loutere opruiming van de Exportactiviteiten.

Voor het geheel van deze 'risico'-activa heeft Softimat bij het afsluiten van het boekjaar per 31.12.2008 een voorziening aangelegd, zodat de toekomstige Groepsresultaten een getrouw beeld van de financiële toestand van de Groep weergeven.

De eventuele toekomstige invordering van deze activa zou dus een uitzonderlijke winst vormen.

Risico verbonden aan de definitieve afsluiting van de activiteiten in Marokko

Zoals hierboven vermeld, heeft Softimat beslist een voorziening aan te leggen voor het geheel van de activa van zijn dochtermaatschappij MARSOFIM. Deze activa houden onder andere de vorderingen in m.b.t. het geschil tussen MARSOFIM en de onderneming PC TECH.

In Marokko is Softimat namelijk het slachtoffer van een poging tot oplichting en afpersing van gelden, voor een bedrag geschat op 1,7 miljoen euro. Sommige activa, eigendom van Softimat, zijn eveneens het voorwerp geweest van een bewarend beslag ter hoogte van 1,2 miljoen euro. Softimat heeft de zaak voor het Marokkaanse gerecht gebracht met het verzoek tot opheffing van de inbeslagneming en tot herstel van de geleden schade.

Overtuigd van zijn onbetwistbaar recht blijft Softimat echter hopen dat deze activa geheel of gedeeltelijk kunnen worden ingevorderd. In voorkomend geval zou dit als een uitzonderlijke winst worden beschouwd.

Opportuniteit verbonden aan het HP-geschil

In 2003 is SOFTIMAT een procedure gestart voor de handelsrechtbank tegen het bedrijf HP. SOFTIMAT eiste een compenserende opzegvergoeding van 24.000.000 EUR alsook de interesten aan wettelijk tarief sinds 23 mei 2003. Dit verzoek was voornamelijk ingediend naar aanleiding van de eenzijdige ontbinding van een concessie waarin de concessiegever de concessiehouder belangrijke verplichtingen ten aanzien van de concessie oplegde. Er werd een ongunstige uitspraak verleend, maar Softimat heeft besloten hiertegen in beroep te gaan. De uitspraak zou in 2012 moeten volgen.

Risico verbonden aan de berekening van het vakantiegeld

Naar aanleiding van een controle door de FOD Sociale Zekerheid, waarvan de conclusies in maart 2011 aan de Directie toegestuurd werden, is gebleken dat de vennootschap onopzettelijk een fout had gemaakt in de berekening van het enkelvoudig vakantiegeld daar het variabele loon van de medewerkers niet in de berekening inbegrepen was.





Om deze situatie te regulariseren, heeft de Raad van Bestuur tijdens zijn vergadering van 25 maart 2011 besloten over te gaan tot uitbetaling van de verschuldigde sommen. In samenspraak met de FOD en de personeelsvertegenwoordigers en overeenkomstig artikel 46 ter van de wet van 28 juni 1971 inzake jaarlijkse vakantie, waarbij *“De vordering met het oog op de uitbetaling van het vakantiegeld van een bediende (...) verjaart na drie jaar, vanaf het einde van het vakantiedienstjaar waarop dat vakantiegeld betrekking heeft.”*, heeft de Raad van Bestuur de terugwerkende kracht van deze beslissing vastgesteld op 3 jaar. Er is bijgevolg overgegaan tot uitbetaling in mei 2011. Hierbij moet nog worden vermeld dat hiervoor, uit voorzorg, een voorziening werd aangelegd in de rekeningen die zijn afgesloten per 31 december 2010. Vanzelfsprekend zullen de aan de medewerkers uitgekeerde variabele lonen voortaan systematisch worden inbegrepen in de berekening van het enkelvoudig vakantiegeld voor het jaar 2011 en daaropvolgende jaren. Voornoemde beslissing werd betwist door een minderheid van medewerkers die hiertegen een rechtsvordering hebben ingesteld.

Nota 14 – Transacties tussen verbonden partijen

Er hebben geen belangrijke of ongebruikelijke transacties tussen verbonden partijen noch wijzigingen in de relaties met deze verbonden partijen plaatsgevonden.

Nota 15 – Evenementen na afsluiting

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan na de datum van afsluiting van de rekeningen die van invloed hadden kunnen zijn op de halfjaarcijfers van 2012 zoals gepresenteerd in dit verslag.

Nota 16 – Verklaring van de verantwoordelijke personen

Wij verklaren dat, voor zover wij weten, de geconsolideerde rekeningen afgesloten op 30 juni 2012, opgesteld volgens de internationale financiële rapporteringsnormen (IFRS), zoals aanvaard binnen de Europese Gemeenschap, en volgens de geldende Belgische wetgeving, een getrouw beeld geven van de financiële situatie en de resultaten van de Groep Softimat.

Wij verklaren ook dat onderhavig tussentijds financieel verslag een getrouwe weergave vormt van de evolutie van de zaken en van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee Softimat geconfronteerd kan worden.

In naam en voor rekening van de Raad van Bestuur,

Socomade nv,
Gedelegeerd Bestuurder,
vertegenwoordigd door Bernard Lescot,
Gedelegeerd Bestuurder.

4 Verslag van de Commissaris





Verslag van het beperkte nazicht van de geconsolideerde halfjaarcijfers voor het op 30 juni 2012 afgesloten halfjaar

Wij hebben een beperkt nazicht uitgevoerd van de geconsolideerde balans, resultatenrekening, kasstroomtabel en mutatieoverzicht van het eigen vermogen van SOFTIMAT N.V. en zijn dochterondernemingen voor het op 30 juni 2012 afgesloten halfjaar waarvan het balanstotaal 34.980.331 EUR bedraagt en de geconsolideerde winst 2.853.925 EUR bedraagt.

De Raad van Bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van deze tussentijdse financiële informatie. Onze verantwoordelijkheid bestaat erin een oordeel uit te brengen over deze tussentijdse financiële informatie op basis van ons nazicht.

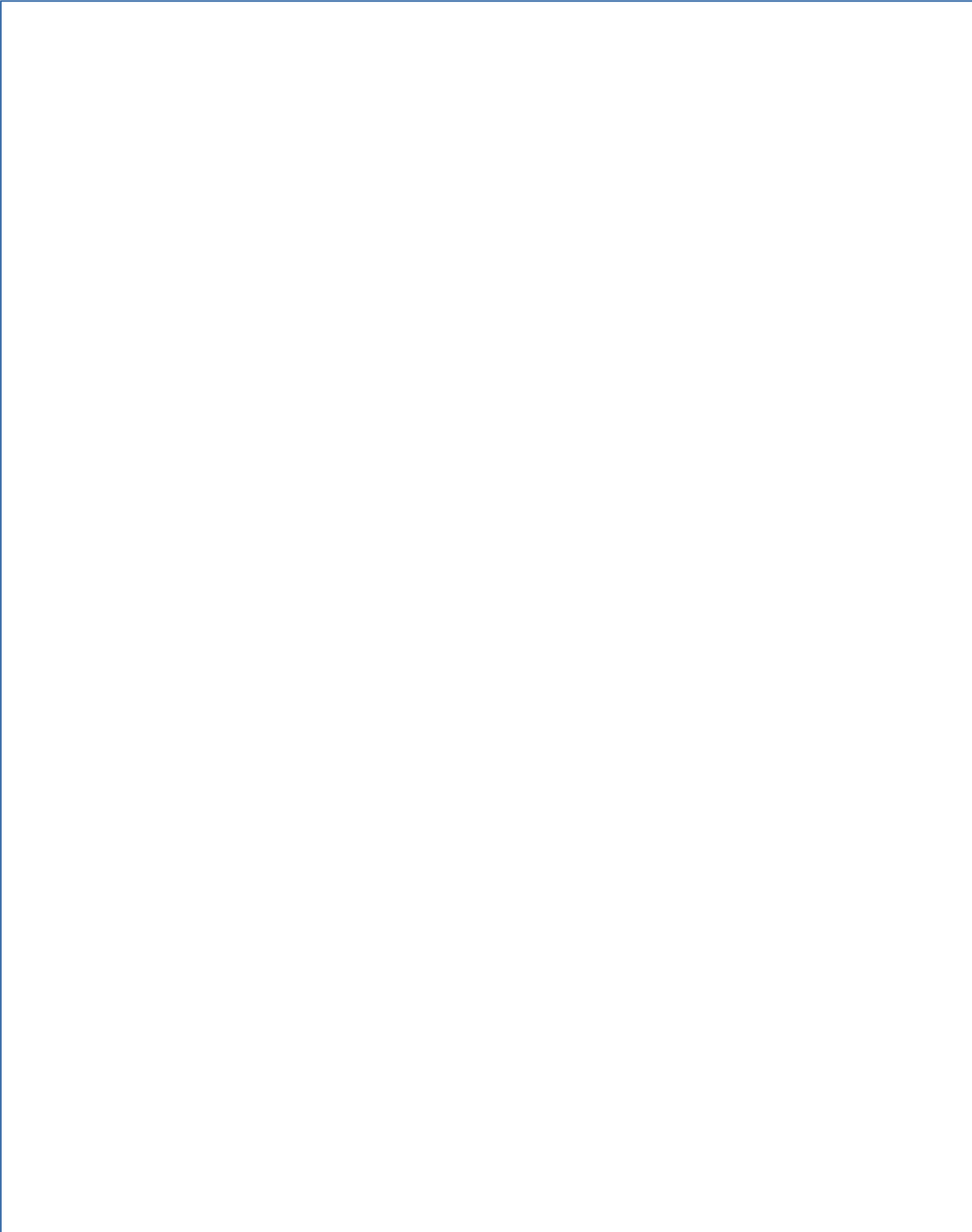
De tussentijdse financiële informatie is opgesteld in overeenstemming met de opname- en waarderingsgrondslagen van de International Financial Reporting Standards zoals goedgekeurd in de Europese Unie.

Ons beperkt nazicht werd verricht overeenkomstig de in België geldende controleaanbevelingen i.v.m. het beperkt nazicht zoals uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren. Een beperkt nazicht bestaat voornamelijk uit de bespreking van de financiële informatie met het management en analytisch onderzoek en andere ontleding van de tussentijdse financiële informatie en onderliggende financiële data. Een beperkt nazicht is minder diepgaand dan een volledige controle van de geconsolideerde jaarrekening in overeenstemming met de algemeen aanvaarde controlenormen i.v.m. de geconsolideerde jaarrekening zoals uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

Bij ons beperkt nazicht zijn geen gegevens aan het licht gekomen die belangrijke aanpassingen vereisen van de tussentijdse financiële informatie voor het op 30 juni 2012 afgesloten halfjaar.

17 oktober 2012,
Fondu, Pyl, Stassin & Cie C.V.B.A., bedrijfsrevisoren,
Commissaris,
vertegenwoordigd door J. LENOIR & P. VANDESTENE
Bestuurders.





www.softimat.com

